

ЛИЗИНГ В КАЗАХСТАНЕ: ПРОБЛЕМЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ ЕГО РАЗВИТИЯ

В современных условиях конкурентная борьба за сбыт, рыночный механизм взаимодействия производителей и потребителей способствует развитию новых форм кредита, среди которых особое место занимает кредит лизинговых компаний.

РАЗВИТИЕ лизинга связано с тем, что значительно усложнилась проблема реализации произведенной продукции, предприятия располагают в основном изношенными как морально, так и физически основными фондами, затруднилось обеспечение непрерывного кругооборота капитала.

Использование лизинга в условиях Казахстана для финансирования приобретения оборудования, зданий, сооружений и другого имущества благотворно отразится на состоянии национальной экономики, так как позволяет лизингополучателю пользоваться имуществом без крупного вложения денежных средств в покупку, что особенно важно для мелких и средних предприятий; предполагает 100-процентное кредитование и не требует немедленного платежа; обеспечением сделки служит объект лизинга.

Лизинг включает отношения купли-продажи и отношения аренды. Но стержнем отношений здесь является кредитная операция, а ключевой фигурой - лизинговая компания.

Лизинг (по сравнению с кредитом), гибко сочетая элементы траста, траты, залога и кредита, позволяет значительно уменьшить риски банков и практически исключает опасность утечки финансирования в "нетоварную" часть экономики страны. Производителям оборудования, машин и других товаров лизинговые компании облегчают сбыт и помогают развивать собственную деятельность. Лизингополучатели (при правильной организации лизинговой сделки) имеют, пожалуй, наиболее дешевый способ финансирования и получают возможность оперативно обновлять свои основные фонды и технологии.

Распространение лизинга в Казахстане в значительной степени сдерживается двойным налогообложением на добавленную стоимость: первый раз при покупке оборудования, второй - при сдаче его в аренду. Следовало бы лизинговые платежи включать в вычеты из совокупного годового дохода. Лизинговые сделки в странах с развитой рыночной экономикой, как правило, связаны с предоставлением налоговых льгот. Исключительно благоприятные условия амортизации и, соответственно, налогообложения являются одной из наиболее привлекательных черт лизинга и одним из преимуществ его перед кредитом. Такие льготы не предусмотрены в казахстанском законодательстве. Как известно, в США, например, сначала применялась 7-процентная инвестиционная льгота, а с 1978 г. - 10-процентная. Отсутствие в США специального закона о лизинге не помешало его бурному развитию. Объясняется это тем, что главным стимулятором развития лизинга в этой стране были амортизационные и налоговые льготы, которые регулируются налоговым законодательством.

В Англии до 1984 года действовали

правила, по которым разрешалось начислять амортизационные отчисления в размере 100% в первый же год приобретения оборудования. Благодаря этому достигалась огромная экономия на налогах и, соответственно, ускорялся процесс накопления и обновления основного капитала. Без применения таких льгот развитие финансового лизинга в Казахстане будет проблематичным. Однако государство должно следить за тем, чтобы пресекать "липовый" лизинг, т.е. оформление под видом лизинга обычной распродажи в рассрочку с целью уклонения от уплаты налогов.

ЛИЗИНГОВЫЕ механизмы могли бы быть эффективно применены при проведении санации предприятий. Однако этому препятствует повсеместное акционирование предприятий, что делает практически невозможным передачу предприятия в лизинг как имущественного комплекса. При банкротстве таких предприятий в интересах кредиторов проводится аукционная распродажа имущества, что приводит к разрушению целостности предприятия как имущественного комплекса (в первую очередь, как правило, продается высоколиквидное имущество). Для изменения этой ситуации понадобится внесение значительных изменений в законодательство, в частности - в Гражданский кодекс Республики Казахстан.

Одним из наиболее крупных тормозов развития лизинга в Республике Казахстан является неопределенный порядок реализации имущества акционерными обществами с государственным участием. Если этот порядок упростить, то станет возможным применение механизма "обратного лизинга" для финансирования экономики страны банками. Очень важную роль в развитии лизинга мы отводим факторингу. Правом заниматься этим видом деятельности должны обладать банки и учреждаемые ими фактор-фирмы.

И, наконец, развитие лизинга в современных условиях продолжающегося сверхвытравливания производства невозможно без определения приоритетных направлений. Приоритет отрасли должен заключаться в первую очередь в особой охране государством емкости внутреннего рынка этой отрасли. Здесь государство обладает тремя мощными рычагами: государственный заказ, таможенные пошлины, а для отраслей, производящих конечный продукт, - политика в области заработной платы и трансфертов.

Полнокровное развитие лизинга как эффективного инструмента научно-технического прогресса возможно только на фоне общего выздоровления всего хозяйственного организма.

На основании изученных индикаторов экономического развития Казахстана, мировой динамики роста лизинговых операций и структуры лизинговой деятельности в различных странах попытаемся сформулировать прогноз развития лизинговой деятельности в нашей

В ближайшие годы (1998 - 2000) ожидается быстрый рост числа лизинговых компаний, занимающихся финансовым лизингом, и возникновение нескольких региональных компаний, занимающихся операционным лизингом, основным потребителем услуг которых будет население городов.

Крупные лизинговые компании будут создаваться либо при банках, либо при их соучредительстве, а также при участии иностранных компаний.

Кроме того, в 1998 - 2000 гг. ожидается появление брокерских лизинговых компаний, занятых в основном поставкой информации о возможных партнерах и обслуживающих крупные отечественные и зарубежные финансовые структуры и лизинговые фирмы. Доля услуг таких компаний в общем объеме лизинговых операций будет невелика - менее 20%. Однако деятельность их очень важна, в частности, для облегчения сбыта нереализованной продукции.

Сохранение относительно стабильного платежеспособного спроса населения предопределяет возникновение компаний, занимающихся прокатом имущества, оборудованием и т.д., т.е. операционным лизингом. Возникновение таких компаний наиболее вероятно при участии банков либо при наличии внешних источников кредитования. Возможно, до 30 - 50% таких услуг будут оказывать иностранные или совместные лизинговые компании с объемом операций до 30% всех лизинговых операций.

Мелкие лизинговые компании, занимающиеся финансовым лизингом, будут возникать в регионах при банках в силу значительного уменьшения рисков банков финансирования в форме лизинга. Объем операций таких компаний в общем объеме лизинговых операций будет колебаться в пределах 20 - 30%.

Ожидается, что наибольшее развитие лизинговые операции получат в сфере транспорта, особенно авиационного, строительства, в т.ч. дорожного, в негосударственном секторе медицины, в сфере производства и переработки сельскохозяйственной продукции, бытовым обслуживанием населения.

ЗНАЧИТЕЛЬНОЕ расширение лизинговой деятельности может быть осуществлено путем перехода к жилищному лизингу муниципального и ведомственного жилья взамен "выкупной" приватизации жилья.

Предполагается, что в 1998 - 2000 гг. объем лизинговых операций в общем объеме финансирования экономики составит 10 - 15%. Сумма лизинговых контрактов, заключенных в 1998 - 2000 гг., составит не менее 500 млн долларов, из них в авиатранспортной сфере - не менее 50 млн долларов.

Лицензированию могут подлежать деятельность компаний, заключающих лизинговые контракты сроком более, чем на три года, работающих в области финансового лизинга и финансирующих контракты из заемных средств. Критериями выдачи лицензии на определенный годовой объем сделок будут соотношение собственных и заемных средств, а также гарантии банка по оплате обязательств фирмы. Это, на наш

взгляд, необходимо для исключения совершения крупных сделок с участием многих кредиторов и при недостаточной ликвидности лизинговой фирмы, совершающей сделку. Кроме того, на совершение особо крупных сделок, очевидно, может потребоваться лицензия, требования на получение которой аналогичны требованиям по лицензированию некоторых банковских операций, поскольку ряд лизинговых сделок является, по существу, финансовой операцией.

Таким образом, лизинг может найти применение не только и не столько как способ управления имуществом, но в основном как эффективный инструмент финансирования национальной экономики и как фактор ее интенсивного развития, будет способствовать повышению конкурентоспособности страны.

К. САГАДИЕВ,
академик, доктор
экономических наук

Б. ИСАБЕКОВ,
доцент, кандидат
технических наук

Г. ДЖАКСЫБЕКОВА,
доцент, кандидат
экономических наук

(Казахский государственный
аграрный университет)